

## **Next Property**

C/ Francisco Soribella López manzana 4, 15-C, Torrevieja

Teléfono: 606137952 Teléfono 2: 606516718 e-mail: info@nextproperty.es

Referencia: **466-T5152E** 

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **79.000 €** 

Estado: Buen estado

Dirección: Pola de Siero xx

Planta: 5

Población: Torrevieja

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3182

Zona: Playa de Los Locos

M² construidos: 65 Garajes: 1 M² terraza: 6

Terraza(s): 1 Dormitorios: 2 Orientación: noroeste

Baños: 1 Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

Precioso apartamento en segunda línea de la Playa de Los Locos, en Torrrevieja, Alicante. Exactamente a 96 metros de la arena, menos de 1 minuto andando. Consta de 65 metros de superficie repartidos en 2 dormitorios dobles, el dormitorio principal especialmente amplio, un baño completo, saló-comedor con cocina abierta y una terraza de 6 metros orientada al Noroeste. La vivienda se encuentra ubicada en la quinta planta, que es la última, por la tanto libre de ruidos y muy ventilada. El edificio dispone de dos ascensores, zona para tender comunitaria y rampa de acceso a personas con movilidad reducida. Así mismo, el precio incluye plaza de garaje ubicada a 200 metros de la vivienda, en la calle Mar báltico, 18. Se trata de una plaza amplia, de más de 10m2, con entrada directa sin maniobrar desde la rampa de entrada. El garaje tiene puerta automática con mando a distancia y acceso y salida para peatones.



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	